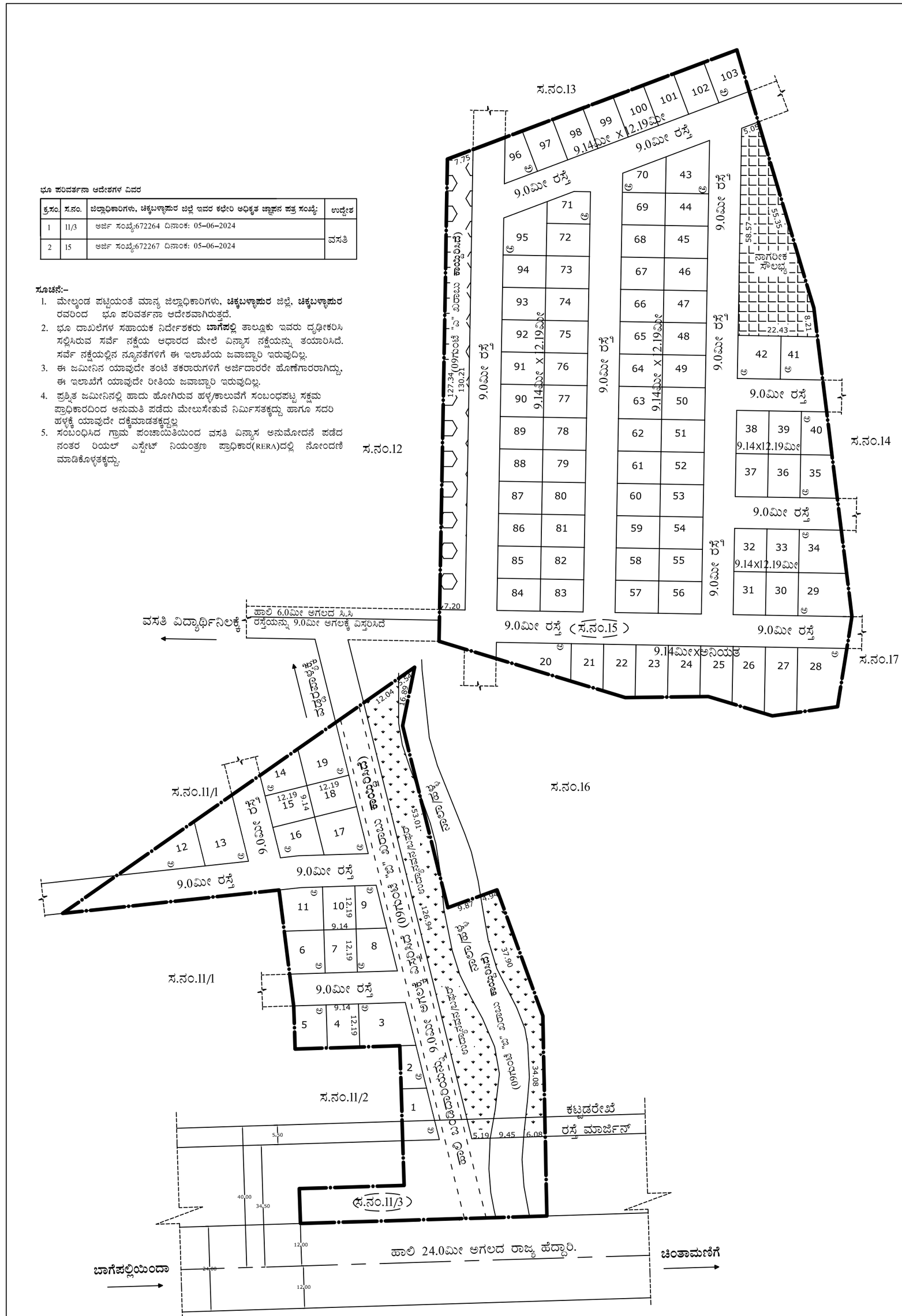
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



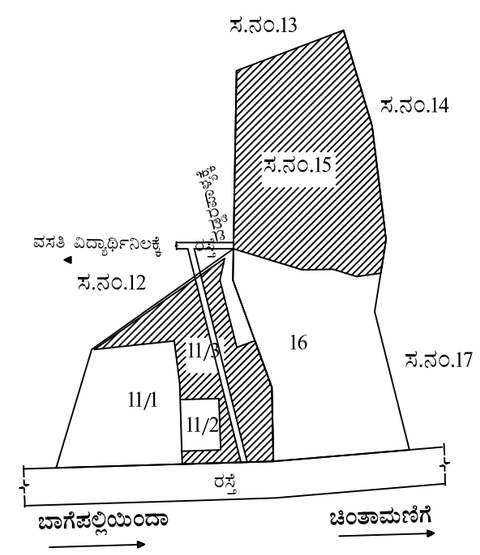
ಭೂ ಪರಿವರ್ತನಾ ಆದೇಶಗಳ ವಿವರ

ಕ್ರಸಂ.	ಸ.ನಂ.	ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ಜಿಲ್ಲೆ ಇವರ ಕಛೇರಿ ಅಧಿಕೃತ ಜ್ಞಾಪನ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ	ಉದ್ದೇಶ
1	11/3	ಆರ್ಜ ಸಂಖ್ಯೆ:672264 ದಿನಾಂಕ: 05-06-2024	ವಸತಿ
2	15	ಆರ್ಜ ಸಂಖ್ಯೆ:672267 ದಿನಾಂಕ: 05-06-2024	

ಸೂಚನೆ:-

1. ಮೇಲ್ಕಂಡ ಪಟ್ಟಿಯಂತೆ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, **ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ** ಜಿಲ್ಲೆ, **ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ** ರವರಿಂದ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನಾ ಆದೇಶವಾಗಿರುತ್ತದೆ.
2. ಭೂ ದಾಖಲೆಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು **ಬಾಗೆಪಲ್ಲಿ** ತಾಲ್ಲೂಕು ಇವರು ದೃಢೀಕರಿಸಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಕ್ಷೆಯ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ತಯಾರಿಸಿದೆ. ಸರ್ವೆ ನಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿನ ನ್ಯೂನತೆಗಳಿಗೆ ಈ ಇಲಾಖೆಯ ಜವಾಬ್ದಾರಿ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.
3. ಈ ಜಮೀನಿನ ಯಾವುದೇ ತಂಟೆ ತಕರಾರುಗಳಿಗೆ ಅರ್ಜಿದಾರರೇ ಹೊಣೆಗಾರರಾಗಿದ್ದು, ಈ ಇಲಾಖೆಗೆ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಜವಾಬ್ದಾರಿ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.
4. ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಹಾದು ಹೋಗಿರುವ ಹಳ್ಳ/ಕಾಲುವೆಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮತಿ ಪಡೆದು ಮೇಲುಸೇತುವೆ ನಿರ್ಮಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಹಳ್ಳಕ್ಕೆ ಯಾವುದೇ ದಕ್ಕೆಮಾಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ
5. ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿಯಿಂದ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದ ನಂತರ ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ(RERA)ದಲ್ಲಿ ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

ಸ್ಥಳಸೂಚಿ ನಕ್ಷೆ
(ಅಳತೆ ಮಾಪನಕ್ಕಿಲ್ಲ)



ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಪ್ರದೇಶ

ವಿಷಯ ಸೂಚಿ : ವಿನ್ಯಾಸದ ಎಲ್ಲೆ

ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಜಮೀನುಗಳ ವಿವರ :

ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ : 05ಎಕರೆ-28ಗುಂಟೆ (23066.76ಚ.ಮೀ)

ಕ್ರಸಂ.	ಗ್ರಾಮ	ಸ.ನಂ.	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಖರಾಬು		ಭೂ ಪರಿವರ್ತಿತ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ
				'ಅ'	'ಬ'	
			ಎ-ಗುಂ	ಎ-ಗುಂ	ಎ-ಗುಂ	ಎ-ಗುಂ
01	ಕೋರಂದಾಪಲ್ಲಿ	11/3	02-07	00-00	00-18	01-29
02		15	04-08	00-09	00-00	03-39
		ಒಟ್ಟು	06-15	00-09	00-18	05-28

ಭೂ-ಉಪಯೋಗ ವಿಶ್ಲೇಷಣೆ :

ಕ್ರಸಂ.	ಭೂ-ಉಪಯೋಗ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ(ಚ.ಮೀ)	ಶೇಕಡ (%)
01	ವಸತಿ	12344.89	53.52
02	ಉದ್ಯಾನವನ/ಬಫರ್	1593.71	06.91
03	ನಾಗರೀಕ ಸೌಲಭ್ಯ	852.65	03.70
04	ರಸ್ತೆ	8275.51	35.87
	ಒಟ್ಟು	23066.76	100.00

ನಿವೇಶನಗಳ ವಿವರ :

ಕ್ರಸಂ.	ನಿವೇಶನದ ಅಳತೆ	ನಿವೇಶನಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ
01	9.14ಮೀ X 12.19ಮೀ	68
02	9.14ಮೀ X ಅನಿಯತ	07
03	ಅನಿಯತ (ಅ)	28
	ಒಟ್ಟು	103

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಇಲಾಖೆ
ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರ ಕಛೇರಿ
ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ

ಉ

ಮಾಪನ - 1:1000
(ಎಲ್ಲಾ ಅಳತೆಗಳು ಮೀಟರ್‌ಗಳಲ್ಲಿ)

"ಕರಡು ನಕ್ಷೆ"

ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ
ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು
ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ

ಟಿಪ್ಪಣಿ:

ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ಜಿಲ್ಲೆ ಬಾಗೆಪಲ್ಲಿ ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ ಕೋಂಡಂವಾರಪಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 11/3ರಲ್ಲಿ 01ಎಕರೆ-29ಗುಂಟೆ (18ಗುಂಟೆ "ಬಿ" ಖರಾಬು ಹೊರತುಪಡಿಸಿದೆ) ಮತ್ತು 15 ರಲ್ಲಿ 03ಎಕರೆ-39ಗುಂಟೆ (09ಗುಂಟೆ "ಎ" ಖರಾಬು ಹೊರತುಪಡಿಸಿದೆ) ಒಟ್ಟು 05ಎಕರೆ-28ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಭೂಪರಿವರ್ತಿತ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ರಚಿಸಲಾದ ಕರಡು ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆ.

ಮಾಲೀಕರು:ಶ್ರೀ ನಂದೀಶಪ್ಪ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ವೆಂಕಟರಮಣಪ್ಪ ಇವರ ಪರವಾಗಿ ಜೆ.ಪಿ.ಎ ಹೋಲ್ಡರ್ ದಾಸರಿ ಬಿನ್ ಧರ್ಮರಾಜು

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT